

Số: 323/TB-CCTHADS

Thanh Khê, ngày 28 tháng 5 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự số 139/2023/QĐ-PT ngày 20 tháng 9 năm 2023 của Tòa án nhân dân Tp. Đà Nẵng;

Căn cứ Bản án số 23/2023/DS-ST ngày 09 tháng 5 năm 2023; Quyết định sửa chữa, bổ sung Bản án sơ thẩm số 23/2023/QĐ-SCBSBA ngày 08 tháng 6 năm 2023 và Quyết định sửa chữa, bổ sung Bản án sơ thẩm số 23B/2024/QĐ-SCBSBA ngày 24 tháng 5 năm 2024 của Tòa án nhân dân quận Thanh Khê, Tp. Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 88/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 10 năm 2023 và Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số 21/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 5 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Khê, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế trả nhà, giao nhà số 01/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 10 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Khê, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 019/2025/1604122/ĐNG ngày 12 tháng 5 năm 2025 của Chi nhánh Công ty Cổ phần giám định thẩm định Sài Gòn tại Đà Nẵng; địa chỉ: Số 16 An Trung 1, quận Sơn Trà, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Biên bản về việc ghi nhận ý kiến của bà Hồ Thị Quỳnh Anh, bà Trần Bảo Trâm ngày 19 tháng 5 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Khê, thành phố Đà Nẵng.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Khê, thành phố Đà Nẵng; địa chỉ: Số 50 Trần Xuân Lê, phường Hòa Khê, quận Thanh Khê, thành phố Đà Nẵng cần lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản sau:

STT	Danh mục tài sản đấu giá	Số lượng/ Đơn vị tính
1	07 chậu cây (bằng nhựa).	07 Cái
2	01 thanh sắt phơi quần áo đã rỉ sét	01 Cái
3	01 máy giặt cửa trước hiệu Samsung.	01 Máy
4	03 thùng nhựa 20 lít.	03 Cái
5	01 kệ nhựa nhỏ 02 tầng.	01 Cái



6	02 bình phòng cháy, chữa cháy.	02	Cái
7	01 thanh phơi quần áo.	01	Cái
8	01 kệ nhựa đựng giày dép.	01	Cái
9	01 thùng nhựa.	01	Cái
10	01 máy bơm nước.	01	Máy
11	01 mái che.	01	Cái
12	01 Ipad.	01	Cái
13	08 đồng hồ đeo tay.	08	Cái
-	<i>Đồng hồ đeo tay cơ</i>	05	Cái
-	<i>Đồng hồ đeo tay điện tử</i>	03	Cái
14	01 tủ lạnh có chữ Smart.	01	Cái
15	01 bàn ăn inox gồm: 01 bàn và 05 ghế nhựa.	01	Bộ
16	01 nồi chiên không dầu Camel.	01	Cái
17	01 kệ inox để nồi.	01	Cái
18	01 cây quạt màu đen Lifan.	01	Cái
19	01 nồi cơm điện Comet.	01	Cái
20	01 bình giữ nhiệt nhỏ cá nhân.	01	Cái
21	01 lò nướng Sharp.	01	Cái
22	01 lò vi sóng Electrolux (mini).	01	Cái
23	01 thùng gạo mini nhỏ (không có gạo bên trong)	01	Cái
24	01 bếp từ cá nhân.	01	Cái
25	01 bình đun nước siêu tốc.	01	Cái
26	01 kệ nhựa 04 tầng.	01	Cái
27	01 máy xay.	01	Cái
28	04 rổ nhựa và 01 chậu nhỏ.	05	Cái
29	03 thùng bát đĩa.	03	Thùng
30	01 bao thùng đồ nhựa.	01	Thùng
31	01 bình gas và 01 bếp gas Rinnai.	01	bộ
32	02 bao xoong nồi.	02	bao
33	01 máy hút mùi Torino.	01	Máy
34	01 kệ tủ bếp nhôm kính 4 ngăn bếp.	01	Bộ
35	02 quạt treo tường.	02	Cái
36	01 bình nước lọc vỏ nhựa.	01	Cái
37	01 ghế inox tròn nhỏ và 01 ghế nhựa nhỏ.	02	Cái
38	01 camera.	01	Cái
39	01 tivi Sharp.	01	Cái
40	01 kệ để bát inox và 01 kệ nhựa.	02	Cái
41	Kệ giày dép và bao giày dép, túi xách.	01	Bộ
42	02 bao gồm: quần áo, 05 mền, 02 gối, bọc ghế sofa; 07 gối sofa; 05 bọc nệm sofa.	02	Bao

43	01 bộ bàn ghế sofa gồm: 03 ghế + 01 bàn + 01 đôn gỗ nhỏ.	01	Bộ
44	01 điều hoà Panasonic.	01	Bộ
45	02 quạt	02	Cái
46	Kệ tivi.	01	Cái
47	10 bao quần áo (đã qua sử dụng) các loại.	10	Bao
48	01 điều hoà Panasonic.	01	Bộ
49	01 tủ nhựa nhỏ 04 tầng.	01	Cái
50	01 quạt treo tường.	01	Cái
51	01 giường gỗ và 01 nệm.	01	Bộ
52	01 tủ nhựa	01	Cái
53	07 bao quần áo.	07	Bao
54	01 bàn xếp nhỏ màu nâu.	01	Cái
55	01 ghế nhựa màu hồng.	01	Cái
56	01 đồng hồ treo tường.	01	Cái
57	01 giường gỗ và 01 nệm.	01	Bộ
58	01 valy, 01 đôi dép màu trắng có dòng chữ “Crocs”, 01 đôi giày màu trắng và 01 số áo quần được bỏ vào 1 bao.	01	Bộ
59	01 quạt đứng.	01	Cái
60	01 tivi có dòng chữ “TCL”.	01	Cái
61	01 máy điều hoà.	01	Bộ
62	03 chậu cây xanh.	03	Chậu
63	01 quạt treo tường.	01	Cái
64	01 ti vi đời cũ có dòng chữ “Sony”.	01	Cái
65	01 dàn âm thanh gồm 05 cái đã cũ.	01	Bộ
66	01 quạt treo tường.	01	Cái
67	01 camera.	01	Cái
68	01 xe đạp nhỏ của em bé.	01	Cái
69	01 máy giặt cũ hư cửa trước đã bị rỉ sét.	01	Cái
70	01 kệ ti vi treo tường.	01	Cái

Giá khởi điểm: **12.994.000 đồng** (mười hai triệu, chín trăm chín mươi bốn nghìn đồng).

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Khê, thành phố Đà Nẵng thông báo để các tổ chức hành nghề đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức tổ chức hành nghề đấu giá tài sản:

Lựa chọn tổ chức hành nghề bán đấu giá tài sản theo các tiêu chí quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản được sửa đổi, bổ sung theo khoản 36, các điểm a, b, e, i khoản 45, điểm h khoản 46 Điều 1 Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu giá tài sản; các tiêu chí cụ thể quy định tại Điều 33 và Phụ lục I ban hành kèm theo Thông tư số 19/2024/TT-BTP ngày 31 tháng 12 năm 2024 của Bộ Tư pháp:



- Có tên trong danh sách các tổ chức hành nghề đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.

- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.

- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức hành nghề đấu giá tài sản.

- Theo quy định tại Thông tư số 108/2020/TT-BTC của Bộ Tài chính: Sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12 tháng 5 năm 2017 của Bộ trưởng Bộ Tài chính quy định khung thù lao dịch vụ đấu giá tài sản theo quy định tại Luật đấu giá tài sản.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản.

2. Hồ sơ năng lực của tổ chức hành nghề bán đấu giá tài sản, biểu phí dịch vụ đấu giá; phương án đấu giá, bảng tự chấm điểm (theo Phụ lục I ban hành kèm theo Thông tư số 19/2024/TT-BTP ngày 31 tháng 12 năm 2024 của Bộ Tư pháp).

3. Các tài liệu chứng minh số lượng đấu giá viên, danh sách tổng các cuộc đấu giá đã tổ chức trong năm trước liền kề (đấu giá thành và đấu giá không thành), danh sách các cuộc đấu giá thành trong năm trước liền kề (thể hiện rõ giá khởi điểm và giá bán).

4. Các tài liệu khác theo các tiêu chí tại Phụ lục I ban hành kèm theo Thông tư số 19/2024/TT-BTP 31 tháng 12 năm 2024 của Bộ Tư pháp.

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 29 tháng 5 năm 2025 đến hết ngày 02 tháng 6 năm 2025.

Hình thức nộp hồ sơ: nộp trực tiếp tại Bộ phận một cửa Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Khê, thành phố Đà Nẵng.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Khê, thành phố Đà Nẵng; địa chỉ: Số 50 Trần Xuân Lê, quận Thanh Khê, thành phố Đà Nẵng./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS Tp. Đà Nẵng;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân quận Thanh Khê;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Trần Văn Hiến